



R O M Â N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## MINUTA

Ședinței extraordinare  
din data de 23.07.2024  
Nr. 63.840/23.07.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 23 iulie 2024, au fost prezenți 23 consilieri locali din totalul de 23, din care 6 consilieri prezenți în sala de ședință (dl. Faur Lazăr, dna Waas Liliana-Viorica, dl. Mariș Florin, dl. Ilioni Florin, dl. Gaman Ioan, dl. Galea Cristian-Aurel) și 17 consilieri (dl. Cheșa Ilie, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Korodi Dan-Andrei, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Stana Florin-Sebastian, dl. Chifa Ioan, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Toma Ovidiu, dna Vornicu Dorina-Stela, dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Bognar Levente-Grigorie, dna Horvath Julia) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,16.

Ședința a fost condusă de către doamna consilier WAAS Liliana-Viorica.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Stoica Olimpia, șef serviciu Serviciul Buget, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Căpriceană Gabriel, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Popa Adela, consilier, Serviciul Cadastru Extravilan, Fond Funciar, dna Toma Alina, șef serviciu, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Petreuş Adrian, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

### *Alți participanți:*

- dna Mariș Georgiana – consilier local ales - mandatul 2024-2028, dl. Sîntimbreanu Ilie Alin, proiectant SC „Secunet Project” SRL, dra Mureșan Iunia-Lois, student practicant, Facultatea de Drept din cadrul Universității „Babeș Bolyai” Cluj-Napoca.

- presa: dna Duțu Diana – „Aradon.ro/Jurnal Arădean”, dna. Bognar Maria-Tunde, „Nyugati Jellen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 19.07.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1697/19.07.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise

pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 19.07.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 19.07.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 23.07.2024 – inițiativa primarului.	378	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 394/2024 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 25 - <i>inițiativa primarului.</i>	379	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 386/2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul care face parte din proiectul de utilitate publică de interes local „Amenajare Parc Zona UTA”- <i>inițiativa primarului.</i>	380	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 395/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și redistribuirea cotelor imobilului situat în Municipiul Arad, str. Cetății nr. 1/a, înscris în CF nr. 318617 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	381	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 388/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – Zona Sântoma, înscris în CF nr. 330349 Arad - <i>inițiativa primarului</i>	382	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 396/2024 privind rectificarea înscrierilor de carte funciară și acordul întabulării imobilelor înscrise în CF nr. 357319 Arad, în CF nr. 358421 Arad și în CF nr. 317058 Arad, în favoarea proprietății publice a Statului Român și administrarea Administrației Naționale Apele Române, Administrația Bazinală de Apă „Mureș” - <i>inițiativa primarului.</i>	383	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
6.	Proiect de hotărâre nr. 398/2024 privind acordul în vederea dezlipirii unui imobil situat în Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 35-B-37, înscris în CF nr. 359755 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	384	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa)
7.	Proiect de hotărâre nr. 402/2024 privind declararea unor bunuri de uz și de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - <i>inițiativa primarului.</i>	385	21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa)
8	Proiect de hotărâre nr. 399/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 351707 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	386	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 400/2024 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	387	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 401/2024 privind aprobarea trecerii cu utilități pe terenuri aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului Arad pentru executarea obiectivului de investiții "Extindere rețea de apă în Municipiul Arad, zona Centura Nord (DN7) între km 540+306m și km 540+944m, Jud. Arad" - <i>inițiativa primarului</i>	388	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 316/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire locuință P+1, garaj, anexe, piscină și împrejmuire”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Rândunicii, nr. 68, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339954 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Kaszta Paul-Mihai și Kaszta Dorina-Elena, Proiectant general: S.C. Arczzone Studio S.R.L.– <i>inițiativa primarului.</i>	389	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 365/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de Fezabilitate - Branșamente utilități puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice - <i>inițiativa primarului.</i>	390	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 390/2024 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului</i>	391	15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Costea, dna Săbău, dl. Toma), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
14	Proiect de hotărâre nr. 392/2024 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al Municipiului Arad la data de 31.12.2023 – <i>inițiativa primarului</i>	392	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 393/2024 privind aprobarea rectificării bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	393	20 voturi pentru, 3 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Mariș)
16	Proiect de hotărâre nr. 391/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 mai 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	394	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 403/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 05 iunie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	395	Unanimitate
18	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

SECRETAR GENERAL  
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU  
CZIBRIK Monica

Red./Dact. P.C./P.C Verif. C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 23.07.2024, extraordinară.